



INVESTICIJE 2022.

Ukupne bruto investicije u dugotrajnu imovinu u 2022. zabilježile rast od 15,0%

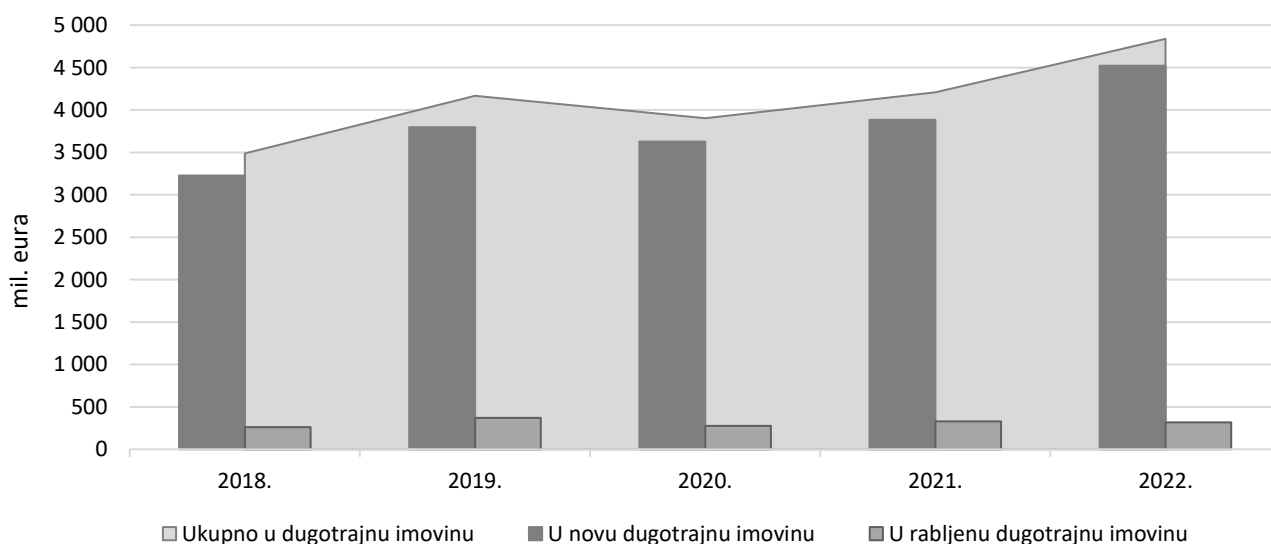
U 2022. ukupne bruto investicije u dugotrajnu imovinu investitora koji imaju sjedište u Gradu Zagrebu iznosile su 4,8 milijardi eura (36,5 milijardi kuna), što je nominalni porast za 15,0% u odnosu na 2021., kada su iznosile 4,2 milijarde eura (31,7 milijardi kuna). Od ukupnih bruto investicija u 2022., 93,5% odnosilo se na bruto investicije u novu dugotrajnu imovinu, a 6,5% u rabljenu dugotrajnu imovinu.

1. BRUTO INVESTICIJE U DUGOTRAJNU IMOVINU PREMA SJEDIŠTU INVESTITORA

Bruto investicije	2021.	2022.	tis. eura Indeksi <u>2022.</u> 2021.
Ukupno u dugotrajnu imovinu	4 208 986	4 838 505	115,0
U novu dugotrajnu imovinu	3 881 619	4 522 205	116,5
U rabljenu dugotrajnu imovinu	327 366	316 300	96,6

Izvor: DZS; obrada: GUGEOSP - Odjel za statističke i analitičke poslove

G 1. BRUTO INVESTICIJE U DUGOTRAJNU IMOVINU PREMA SJEDIŠTU INVESTITORA



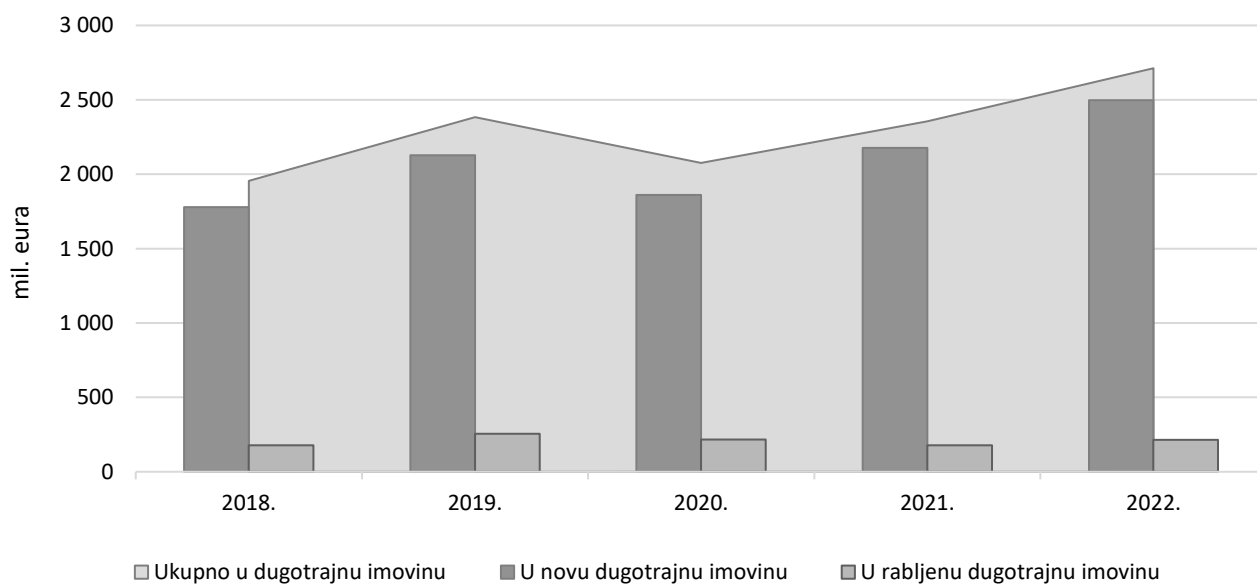
Prema lokaciji investicijskih objekata, ukupne bruto investicije u dugotrajnu imovinu na području Grada Zagreba u 2022. iznosile su 2,7 milijardi eura (20,4 milijardi kuna), što je porast od 15,1% u odnosu na 2021. kada su iznosile 2,4 milijarde eura (17,8 milijardi kuna).

2. BRUTO INVESTICIJE U DUGOTRAJNU IMOVINU PREMA LOKACIJI INVESTICIJSKIH OBJEKATA

tis. eura			
Bruto investicije	2021.	2022.	Indeksi <u>2022.</u> 2021.
Ukupno u dugotrajnu imovinu	2 356 446	2 712 209	115,1
U novu dugotrajnu imovinu	2 177 706	2 496 733	114,6
U rabljenu dugotrajnu imovinu	178 740	215 476	120,6

Izvor: DZS; obrada: GUGEOSP - Odjel za statističke i analitičke poslove

G 2. BRUTO INVESTICIJE U DUGOTRAJNU IMOVINU
PREMA LOKACIJI INVESTICIJSKIH OBJEKATA



Napomena: Detaljniji godišnji podaci dostupni su u Excel formatu na poveznici [Investicije](#).

METODOLOŠKA OBJAŠNJENJA¹⁾

Uvođenje eura

Prema Zakonu o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN, br. 57/22.), od 1. siječnja 2023. statistički podaci iskazuju se u eurima. Statistički podaci koji se odnose na razdoblje do 31. prosinca 2022., a objavljuju se nakon 1. siječnja 2023., preračunati su u eure prema fiksnom tečaju eura, 1 euro = 7,53450 kuna.

Izvor podataka

Podaci o ostvarenim bruto investicijama jesu namjernim uzorkom prikupljeni i obrađeni podaci statističkog istraživanja Godišnji izvještaj o investicijama u dugotrajnu imovinu (obrazac INV-P) koje provodi Državni zavod za statistiku.

Obuhvat i usporedivost

Izvještajne jedinice obuhvaćene istraživanjem su namjernim uzorkom izabrane pravne osobe, a polazni podaci za formiranje uzorka jesu prikupljeni i obrađeni podaci godišnjih, polugodišnjih i tromjesečnih financijskih izvještaja preuzeti od Financijske agencije (Fine). Istraživanjem su obuhvaćene pravne osobe: veliki i srednje veliki poduzetnici, financijske i osiguravajuće institucije, proračunski korisnici, namjernim uzorkom izabrani mali poduzetnici na osnovi vrijednosti dugotrajne imovine (od 2017. mali i mikro poduzetnici) i neprofitne organizacije – veći investitori.

Obrazac INV-P od 2014. godine je revidiran i djelomično promijenjen zbog usklađivanja s revidiranim međunarodnim statističkim standardima i metodologijama, Europskim sustavom nacionalnih računa 2010. i UN-ovim Sustavom nacionalnih računa 2008. (European System of Accounts ESA 2010, System of National Accounts SNA 2008).

Grupiranje podataka istraživanja provodi se prema dva načela:

- organizacijskom načelu – prema sjedištu investitora,
- načelu čiste djelatnosti i teritorija – prema lokaciji investicijskog objekta.

Zbog primjene metode namjernog uzorka, promjena vezanih za izbor elemenata osnovnog skupa za uzorak i metodoloških usklađivanja podaci nisu potpuno usporedivi s podacima iz prethodne godine. Podaci u odnosu na prethodnu godinu mogu služiti samo za praćenje trenda te za određene analitičke svrhe.

Podaci prikupljeni ovim istraživanjem prije svega služe kao jedna od ulaznih baza podataka za obračun kategorija ukupnih bruto investicija u fiksni kapital i regionalnih investicija i ne mogu se izravno koristiti za izračune udjela ukupnih bruto investicija u fiksni kapital i/ili sličnih udjela u odnosu na BDP i/ili druge makroekonomske kategorije ni kao ukupni podatak o bruto investicijama u fiksni kapital.

Definicije

Bruto investicije u novu i rabljenu dugotrajnu imovinu odnose se na ukupno ostvarene investicije u dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu domaćega i inozemnog podrijetla, dugotrajnu imovinu u vlasništvu i nabavljenu pod uvjetima financijskog leasinga. Ostvarene investicije su u tijeku izvještajne godine izvršene izgradnje i nabave imovine bez obzira na to jesu li završene i plaćene.

Bruto investicije u novu dugotrajnu imovinu dio su ostvarenih investicija i odnose se na izgradnju i nabavu nove domaće i uvozne dugotrajne imovine, znatnija poboljšanja postojeće dugotrajne imovine te uvezene rabljene dugotrajne imovine, koja se tretira kao nova jer utječe na porast nacionalnog bogatstva zemlje.

Ostala dugotrajna imovina uključuje biološku imovinu (šume, pošumljavanje šuma i osnovna stada), vrijednost zemljišta i troškovi prijenosa vlasništva zemljišta, patentna prava i licence te ostalu materijalnu i nematerijalnu imovinu.

¹⁾ Izvor: DZS

Kratice

DZS	Državni zavod za statistiku
GUGEOSP	Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i stratejsko planiranje
mil.	milijun
tis.	tisuća
UN	Ujedinjeni narodi

Znakovi

% postotak

Priredio i objavio Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i stratejsko planiranje
Odjel za statističke i analitičke poslove
telefon: 01/610-1950
<https://zagreb.hr/statistika/30>
e-mail: geos@zagreb.hr
Sv. Ćirila i Metoda 5, Zagreb

MOLIMO KORISNIKE PRIOPĆENJA DA PRILIKOM KORIŠTENJA PODATAKA OBVEZNO NAVEDU IZVOR.